

STRUCTO NV

Steenkaai 107
8000 BRUGGE

Aan de deputatie van de provincie
West-Vlaanderen

Aan de leden van de POVC en alle
adviesverlenende instanties

Brugge, 18 februari 2022

Betreft : Plan van aanpak Omgevingsvergunningsaanvraag m.b.t. het verzoek tot bijstelling van de voorwaarden door Structo NV (OMV 2021169951)

Geachte mevrouw,
Geachte heer,

Structo N.V. is een producent gespecialiseerd in het vervaardigen van voorgespannen prefab betonelementen.

Structo wenst graag haar exploitatie-uren te wijzigen.

De huidige voorwaarden die toegekend zijn in de milieuvergunning zijn immers ontoereikend voor Structo :

- Het exploiteren van de betoncentrale in de week tussen 5:00 - 18:00 en op zaterdag van 5:00 – 12:00 is ontoereikend om de productiecycclus volledig af te werken.
- Het verbod op rustversturende activiteiten op werkdagen tussen 19:00 – 7:00 is ontoereikend om de betonelementen tijdig geladen en gelost te krijgen.

Structo NV heeft in de afgelopen weken een plan van aanpak uitgewerkt waarbij , door de herschikking van de activiteit, er een sterke reductie en zelfs eliminatie van de productie-, laad- en losactiviteit in de nachtperiode zijn doorgevoerd.

Momenteel heeft Structo zijn exploitatie in 3 luiken opgesplitst :

1. **Productie** – voorbereiden en produceren van de betonelementen : Deze activiteit wordt binnen uitgevoerd en vindt plaats tijdens de werkdagen van 4:00 – 20:00 en op zaterdag van 4:00 – 12:00. Het kuisen van de betoncentrale zal in de werkdagen maximaal tot 21:30 plaatsvinden en op zaterdag tot 14:00. De betoncentrale bevindt zich vooraan binnen in de productiehal.

2. **Laden en lossen** – voorladen van trailers die naar de werf moeten vertrekken en het lossen van de geproduceerde betonelementen van de voorgaande dag. Deze activiteit wordt buiten uitgevoerd en vindt plaats tijdens de weekdays van 5:00 – 19:00 en op zaterdag van 5:00 – 12:00.
3. **Transport** – Het louter aanpakken van voorgeladen trailers op de stock en de vervoersbewegingen (geladen) van vrachtwagens. Deze activiteit wenst men continu te laten doorgaan op weekdays en weekends.

Hieronder wordt de problematiek geschetst waarmee het bedrijf wordt geconfronteerd en wordt de noodzaak van deze voorliggende aanvraag tot bijstelling van de vergunningsvoorwaarden toegelicht. Verder wordt het plan van aanpak voorgesteld waarbij een overzicht wordt gegeven van de reeds genomen maatregelen en de maatregelen die reeds in uitvoering zijn om de hinder te beperken. Als laatste zullen bovengenoemde 3 luiken in de activiteiten van het bedrijf in detail toegelicht worden.

1. Algemeen

Op het ogenblik waarop de WILLY NAESSENS GROEP het bedrijf eind 2016 overnam, was zij de vierde eigenaar. Daarvoor had het bedrijf al een moeilijk parcours afgelegd, met een faillissement en een herlocalisatie.

Het bedrijf ligt na zijn herlocalisatie aan de Steenkaai 107 in Brugge, in een gebied dat volgens de voorschriften van het gewestplan Brugge-Oostkust (d.d. 07/04/1977) deels gebied voor milieubelastende industrie is en omgeven door landschappelijk waardevol agrarisch gebied en natuurgebied.

De site zelf is gelegen in het BPA "Lege Moerstraat" d.d. 25/03/1997, in een zone voor milieubelastende industrie (behoudens de personeelsparking) .

Ten westen van Structo is betonfabriek " Beton De Clercq " gevestigd aan de Steenkaai 111.

Ten noorden en ten westen van het bedrijf is de omgeving op het gewestplan ingekleurd als "natuurgebied". Aan de oostelijke en zuidelijke kant ligt "landschappelijk waardevol agrarisch gebied".



Beton Declercq

Structo

2. Stedenbouwkundig

Op de site bevinden zich 4 productiehallen met een laad- en loszone achteraan, een kantoorgebouw en een parking voor personeel en bezoekers aan de zijkant van het kantoorgebouw. Voor alle gebouwen is er een stedenbouwkundige vergunning.

3. Activiteiten

De activiteiten van Structo zijn gericht op de productie van voorgespannen prefab betonelementen: gewelven en balken. Haar productie wordt voornamelijk gebruikt voor de industriebouw.

Begin 2020 werd een nieuwe volautomatische betoncentrale geplaatst.

Het productieproces doet zich voor als volgt :

1. Grondstoffen (meer bepaald zand, cement, grind, wapeningsstaal en toeslagstoffen) worden aangevoerd over de weg en op het terrein gestockeerd. De grondstoffen worden vanuit hun opslagsilo's via een geautomatiseerd transportsysteem naar de betonmengers gebracht.



2. Na menging in de betonmenger komt het beton in een betonverdeler terecht, die verplaatst wordt via een kubelbaan, die de gietbedden bedient.
3. Eens de betonelementen voldoende uitgehard zijn, worden ze gestockeerd in afwachting van het vervoer naar hun bestemming. Voor het transport vanuit de productiehall naar de stockagezone wordt gebruik gemaakt van rolltrailers en een terminaltrekker. Dit gebeurde voorheen met 'treintjes' die vrij lawaaiig waren. Deze werden buiten gebruik genomen en vervangen door de huidige, stillere oplossing.



4. De gewelven worden vervolgens van op de stockagezone geladen op trailers, in afwachting van het vervoer. Het aantal vrachten per dag dat wordt vervoerd, is sterk afhankelijk van het type element : van kleinere elementen kunnen er meer worden vervoerd met één enkele vracht dan van de grotere.

Voor het laden van de gewelven, werd tot voor kort enkel gebruik gemaakt van een portaalkraan, die achter het gebouw staat en over de laad- en loszone rijdt. Laden en lossen gebeurt in functie van de bestellingen van elementen voor de verschillende werven.



5. De afgewerkte betonelementen worden afgehaald met trailers aangepast aan het soort elementen dat moet vervoerd worden. Voorgespannen betonbalken van een zekere lengte moeten worden vervoerd via uitzonderlijk transport, dat slechts in beperkte mate, na 21:00 en met de nodige vergunningen op de openbare weg mag komen.

Het vervoer gebeurt gespreid over de week, in functie van de bestellingen en de werven waarvoor de elementen bestemd zijn.

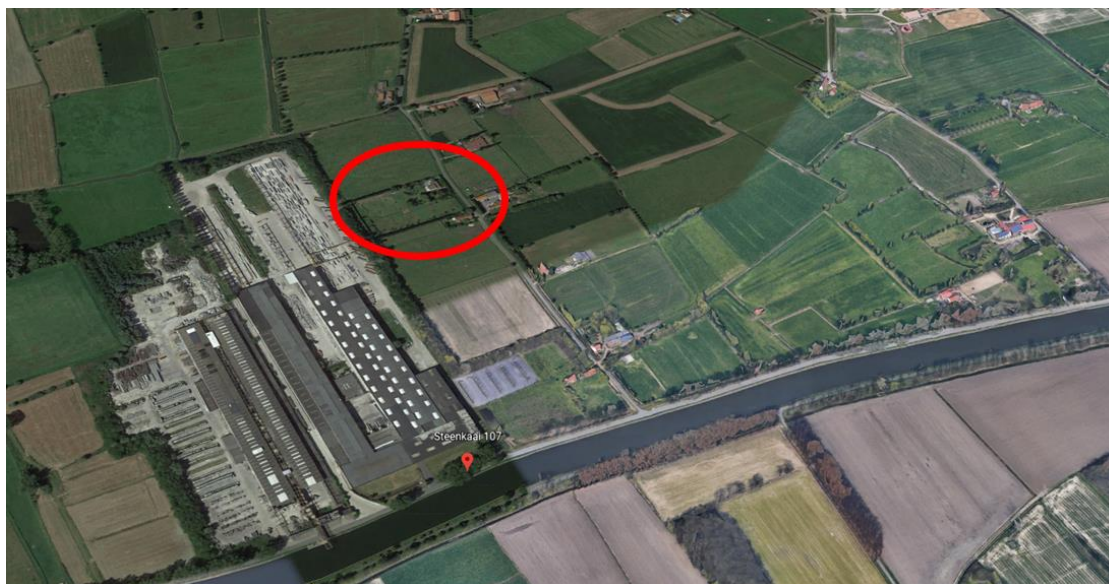
De maximale productiecapaciteit op Structo heeft ook zijn limiet en is beperkt door :

- de hoeveelheid gietbedden die momenteel aanwezig zijn (de productiehallen laten niet meer toe om nog meer gietbedden te plaatsen).
- het gegeven dat de betonelementen een bepaalde tijd (10 tot 20 uur) moeten uitharden vooraleer ze kunnen worden ontkist en vervoerd worden.

Na de implementatie van de nieuwe betoncentrale op vandaag is er in de productiehallen geen plaats om bijkomende gietbedden te plaatsen en kan er per week maximaal 7.500 m² aan gewelven worden geproduceerd. De productiehoeveelheid kan dus enkel verhogen mits er een productiehall wordt bijgebouwd - daar zijn op dit ogenblik geen plannen voor.

4. Problematiek van de hinder in historisch perspectief

In het verleden klaagde de heer DE GEETER, 1 van de 2 burens die het dichtst bij Structo woont in een bufferzone, een aantal keer over geluidshinder, afkomstig van het bedrijf.



De heer DE GEETER heeft voor het eerst in oktober 2017 melding gemaakt van geluidsoverlast. Gezien zijn klacht, werd door Structo beslist om objectief te laten vaststellen of er zich inderdaad een probleem voordeed. Men heeft daartoe een geluidsmeting laten uitvoeren in de periode 14-18 september 2018, nadat er daartoe eind augustus 2018 een meetplan was opgemaakt.

Uit het verslag van de meting bleek dat een aantal activiteiten die op de site worden uitgevoerd, aanleiding gaven tot een mogelijke overschrijding van de geluidsnormen.

Op het terrein werd op dat ogenblik nog gebruik gemaakt van een treintje om de betonnen gewelven vanuit de productiehallaar buiten te brengen. Dit treintje veroorzaakte veel geluid. Initieel werden op het terrein een aantal maatregelen genomen om de geluidsproblematiek aan te pakken en bleef het treintje nog in gebruik.

Inmiddels werd het gebruik van het treintje volledig stopgezet, en wordt voor het vervoer van de gewelven vanuit de productiehallaar naar de stockage nog enkel beroep gedaan op roltrailers die m.b.v. een terminal trekker worden verplaatst.

Eind november 2018 werd vervolgens een nieuwe meting uitgevoerd. Daaruit bleek dat de genomen maatregelen weliswaar hun effect hadden gehad, maar dat het voorbereiden, laden en lossen van opleggers, nog steeds voor overschrijding van de geluidsnormen zorgde.

Uit de studie van de geluidskundige bleek dat het aanleggen van een geluidsbem met een hoogte van 8 meter voldoende daling van het geluid zou genereren. Gezien de ligging van de site, werd geopteerd voor de aanleg van een talud over een lengte van 410 meter met een hoogte van 8 meter, voorzien van natuurlijke beplanting.

Vervolgens werd het nodige gedaan om een dossier op te maken voor de aanvraag van een omgevingsvergunning, waarin naast de aanleg van een begroeide aardewal ook nog een aantal andere zaken waren voorzien (aanleg betonverharding, aanleg bekken voor stockage van regenwater, realisatie van een waterbekken en inbuizing van een gracht).

Het dossier werd op 20 december 2019 ingediend en op 16 januari 2020 volledig verklaard.

De omgevingsvergunning werd toegekend op 14 mei 2020.

Ingevolge de vergunning mocht dus (onder andere) worden begonnen met de aanleg van een begroeide aardewal.

Er werden aan de omgevingsvergunning wel een aantal bijzondere voorwaarden verbonden:

- de betoncentrale mocht nog enkel geëxploiteerd worden op werkdagen tussen 5 en 18 u en op zaterdag van 5 tot 12 u, wat een vermindering was tov de initiële situatie. Het periodiek breken van steen – en betonpuin werd beperkt tot wekdagen tussen 7 en 19 u.
- na de aanleg van de geluidsberm moest een controle- onderzoek worden uitgevoerd door een erkend deskundige, moesten de resultaten getoetst worden aan de vigerende wetgeving en moesten de evaluaties bezorgd worden aan diverse instanties.
- De werken mbt de aanleg van de geluidsberm gingen van start op 17 augustus 2020.

Op vandaag zijn de werken m.b.t. de aanleg van de geluidsberm al enige tijd volledig afgerond. Een controlemeting werd uitgevoerd door bureau De Fonseca op 26/27/28 januari 2021. (Zie bijlage 2 met volledig verslag)

De studie concludeerde :

“Een controlemeting van het geluid bij Structo werd uitgevoerd op dinsdag 26 en woensdag 27 januari 2021. Deze meting is uitgevoerd na het aanleggen van een aarden wal van 8 m hoog op de perceelsgrens.

Het specifiek geluid in de avond en de nacht ligt steeds lager dan de grens van 40 dB(A). Overdag wordt de grens van 45 dB(A) ook steeds gerespecteerd. Ook de grenswaarde voor incidenteel of impulsachtig geluid worden steeds gerespecteerd, met uitzondering van een enkel event. Dit toont de effectiviteit van de geluidswal aan. Grosso modo kan er dus binnen de eisen van Vlare II gewerkt worden tussen 19 u en 7 u.”

Gezien de goede resultaten van de geluidsstudie deed Structo een aanvraag tot bijstelling van de voorwaarden m.b.t. de uren van exploitatie van de betoncentrale.

Zij vroeg de betoncentrale te mogen exploiteren van maandagochtend 3:00 tot en met zaterdagmiddag 14:00, met inbegrip van de nachtperiode en met uitzondering van zon- en feestdagen.

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek, dat plaatsvond van 28 mei 2021 tot en met 27 juni 2021. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 3 bezwaarschriften ontvangen van de burens, waarin volgende punten werden aangehaald :

- vrees voor lawaaihinder tijdens de avond en de nacht,
- verhoging van transport langs de Steenkaai tijdens het weekend door het gebruik van de vele recreanten, stijging van de verkeershinder, slijtage wegdek door zwaar verkeer,
- dichte ligging bij natuurgebied/vogelrichtlijngebied,
- nog altijd geluidshinder (claxons, rolrug 5m boven berm) zelfs met geluidsberm.

Tijdens de aanvraagprocedure werden volgende adviezen uitgebracht :

- Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 21 juni 2021 gemeld geen advies te zullen uitbrengen.
- College van Burgemeester en Schepenen Brugge heeft op 21 juni 2021 een ongunstig advies uitgebracht.
- het Agentschap voor Natuur en Bos heeft op 09 juli 2021 een gunstig advies uitgebracht.

Zowel Structo als de buurtbewoners hebben in het kader van de aanvraagprocedure de Deputatie verzocht om gehoord te worden. Tijdens de hoorzitting bleek dat er aanzienlijk wat verzet was vanuit de buurt.

Na de hoorzitting werd door de provinciale omgevingsvergunningscommissie een negatief advies gegeven mbt de aanvraag, deels omdat de neergelegde geluidsmeting volgens de commissie onvoldoende informatie bevatte, deels op basis van de klachten van de burens.

De aanvraag werd na kennisname van het ongunstig advies ingetrokken, precies met de bedoeling om te kunnen ophijsten wat de klachten van de buurtbewoners zijn en hoe er kan aan tegemoet gekomen worden, en om de geluidsstudie verder op punt te zetten.

5. De problematiek op vandaag

De productie is vandaag niet groter dan in de periode 2014 en 2015 waarbij respectievelijk een omzet van rond de 25 en rond de 21 miljoen euro werd gehaald (te verifiëren via de publicaties van de Nationale Bank). Op vandaag is dat maar 15 miljoen euro.

Vóór de aanleg van de berm, werd Structo slechts geconfronteerd met occasionele klachten over geluidshinder van de heer DE GEETER, wiens woning dichtst bij het bedrijf ligt.

Sinds de aanleg van de berm is het aantal klachten echter, vreemd genoeg, gevoelig verhoogd (vaak tot 3 per dag) en zijn er beduidend meer klagers.

De klachten over geluids-, licht – en zichthinder worden ernstig genomen door Structo, wat ook blijkt uit de genomen bijkomende maatregelen die hierna verder worden beschreven.

6. Voorziene aanpak op korte en middellange termijn

6.1. Reeds genomen initiatieven

6.1.1. Overleg met de buurt

Er werd reeds samengezeten met de buren en diverse instanties, vooral met de bedoeling om een juist idee te hebben van de klachten van de buren en in functie daarvan de juiste maatregelen te kunnen nemen.

Uit de gesprekken is gebleken dat de buurtbewoners zich ergeren aan de zichtbaarheid van de portaalkraan, het geluid ervan en de geluiden van het laden en lossen op het terrein.

6.1.2. Zichtbaarheid portaalkraan

Om de zichtbaarheid van de portaalkraan tot een minimum te beperken werden er 2 grote acties ondernomen :

1. Alle led-lampen op de portaalkraan werden 3m lager gehangen en worden bovenaan voorzien van een afdekkap. Door dit te doen hangen alle lampen 1.5m lager dan de bovenkant van de geluidsberm. Op die manier schijnen de lichtbundels enkel achter de geluidsberm op de terreinen van Structo. Zie onderstaande foto ter illustratie.



2. Het gedeelte van de portaalkraan dat boven de geluidsberm uitsteekt werd geschilderd in de kleur RAL 7035 (licht grijs) waardoor deze minder afsteekt tegen de omgeving. De onderste 6.25m blijft omwille van veiligheidsredenen zijn gele kleur (RAL1018) behouden.

6.1.3. Geluid van laden en lossen op het terrein

Om de geluidshinder afkomstig van het laden van de afgewerkte producten op de trailers te beperken, is het belangrijk om deze activiteiten maximaal te centraliseren in de dagperiode. Om hieraan te kunnen voldoen is bijkomend laadpotentieel vereist. Dit werd ingevuld door de aankoop van een bijkomende rolbrug. Hierdoor kan men gelijktijdig twee trailers laden en kan men de laadsnelheid verdubbelen waardoor de duurtijd voor het laden van de trailers wordt ingekort.

In afwachting van een bijkomende rolbrug werd een reachstacker gehuurd, die inmiddels ook werd aangeleverd. (zie bijlage 3 : bestelbon).

Dit betreft een toestel op banden (dat dus geen geluid maakt door wrijving met metalen liggers), waarmee betonnen elementen kunnen worden vervoerd van de productiehal naar de stockage. Het voertuig kan ook worden gebruikt om te laden en te lossen.

Ongeveer de helft van de gewelvenproductie kan dan gelost en geladen worden met de reachstacker, de andere helft met de grote portaalkraan en kleine heftruck. Hierdoor worden de bewegingen van de portaalkraan beperkt tot de helft van de bewegingen die zij voorheen maakte en wordt de tijd die nodig is om alle geproduceerde elementen te laden en te lossen ingekort.



Een zone naast hal 10 en een 2de zone in het verlengde van de stockagezone achter hal 8 werd reeds heringericht om te dienen als stockagezone, teneinde de manipulaties door de reachstacker mogelijk te maken.

6.1.4. Sensibilisering en samenwerking met politie voor het beperken van de snelheid voor alle weggebruikers van de Steenkaai

Uit het mobiliteitsonderzoek blijkt dat de weggebruikers van de Steenkaai systematisch te hard rijden. Dit betreft zowel professioneel vervoer als personenwagens.

Structo heeft intern gecommuniceerd naar alle werknemers en chauffeurs over de snelheidsbeperking van 50 km/u op de Steenkaai en heeft overleg gehad met de politiediensten van de Politiezone Brugge om zowel te sensibiliseren alsook repressieve snelheidscontroles uit te voeren door de Politiezone Brugge. (Zie bijlage 4 met communicatie met de politiezone)

6.2. Initiatieven op korte termijn

6.2.1. aankoop roltrailers

Er is voorzien in de aankoop van extra roltrailers 3 à 4 stuks voor het afvoeren van afgewerkte producten (gewelven) naar stockagezone. Roltrailers zijn reeds besteld en worden begin maart aangeleverd.

Door een 3 à 4-tal bijkomende roltrailers aan te schaffen, kan zowat de volledige dagproductie op de roltrailers gestockeerd worden. Hierdoor kan het tijdstip van het naar buiten voeren uitgesteld worden om de overlast in de vroege uren tot een absoluut minimum te beperken. Deze roltrailers kunnen dan van zodra het bedrijf in werking is, naar buiten gereden worden om gelost te worden.

De bestelbon werd als bijlage meegeleverd. (zie bijlage 6)

6.2.2. aankoop rolbruggen

Er werd bovendien beslist om 2 bijkomende rolbruggen met capaciteit van 10 Ton met tandemsturing (zie schets- bijlage 6)aan te kopen. De verschillende bestelbon werd als bijlages meegeleverd. (zie bijlage 7/8/9)

Door de plaatsing van 2 bijkomende rolbruggen creëert Structo bijkomende laadcapaciteit waardoor dezelfde hoeveelheden geproduceerde elementen geladen en gelost kunnen worden binnen een tijdspanne van 5:00 's morgens tot 19:00 's avonds op werkdagen, en in het weekend van 5:00 tot 12:00.

Er wordt voorzien dat een permanente oplossing op het terrein in werking zal zijn tegen eind maart 2022.

6.2.3. Uitgebreide geluidsmeting

In de periode van 13/10/2021 tem 20/10/2021 werd er een nieuwe uitgebreide geluidsmeting gedaan door de erkende geluidskundige De Fonseca. Als extra t.o.v. de vorige meting werd er onderstaande gedaan :

- De Geluidsmeting heeft langer plaats gevonden dan de eerste meting die uitgevoerd werd eind januari 2021.
- Er werd 1 dag een bemande opname gepland. Dit houdt in dat alle specifieke geluiden die op transportzone plaatsvinden gemeten en gerapporteerd worden. Dit geeft een heel detaillistisch zicht op de ganse meetcampagne.

Het besluit uit deze uitgebreide studie is :

' Een controlemeting van het geluid bij Structo werd uitgevoerd van woensdag 13 tot woensdag 20 oktober 2021. Deze meting is uitgevoerd na het aanleggen van een aarden wal van 8m hoog op de perceelgrens.

Het specifiek geluid in de avond en de nacht ligt steeds lager dan de grens van 40dB(A). Overdag wordt de grens van 45 dB(A) ook steeds gerespecteerd. Ook de grenswaarde voor incidenteel of impulsachtig geluid worden steeds gerespecteerd. Dit toont de effectiviteit van de geluidswal.'

Als bijlage werd het verslag meegestuurd. (Zie bijlage 10)

7. Nieuwe exploitatie-uren

De nieuwe exploitatie-uren zouden opgesplitst worden in 3 luiken.

7.1. **Luik 1 : Productie**

In totaal zijn er op Structo vier productiehallen. In elke hal wordt er telkens een specifiek product gemaakt. Hieronder overzicht van het type product per hal :

- Hal 6 : Gordingen / GTX'n / TTX'n.
- Hal 7 : Voorgespannen balken.
- Hal 8 : Voor gespannen welfsels.
- Hal 9 : Voorgespannen balken.

Elke hal maakt elke dag hetzelfde product zoals hierboven beschreven. Het productieproces van alle hallen rust telkens op dezelfde productiecyclus. In de ochtend starten we met het ontkisten van de elementen van de voorgaande productie zodoende dat de bekistingsbaan volledig vrij is voor een nieuwe productie. Daarna wordt er gestart met de nodige voorbereidingen voor de productie voor de dag zelf. Wanneer de voorbereiding afgerond is starten we met het gieten van de beton. Elke dag opnieuw gieten wij onze maximale bezetting per hal. Er is geen ruimte om de productie in deze vier hallen nog meer op te drijven. Heel dit productieproces speelt zich binnen af in de productiehallen.

Aangezien beton een product is dat een uithardingstijd nodig heeft gebruiken wij de avond- en nachtperiode om de beton te laten uitharden. Op die manier is onze productiecyclus rond en kan er de dag nadien opnieuw opgestart worden. Elke dag opnieuw doorlopen we deze cyclus.

Nadat de beton afgerond is in alle productiehallen starten wordt er met het reinigen van de betoncentrale gestart.

Het ganse luik 1 wordt binnen uitgevoerd en vindt plaats tijdens de weekdays van 4:00 – 20:00 en op zaterdag van 4:00 – 12:00. Het kuisen van de betoncentrale zal in de weekdays maximaal tot 21:30 plaatsvinden en op zaterdag tot 14:00.

De uren van het reinigen van de betoncentrale worden apart vermeld omdat deze activiteit helemaal vooraan in de productiehal uitgevoerd wordt. De lawaaihinder van dit gebeuren is veel minder dan alle productieactiviteiten die tot 20:00 plaatsvinden. Maar het blijft wel een stuk proces van luik 1.

7.2. **Luik 2 : Laden en lossen**

Luik 2 omvat het werk van alle manipulaties van de afgewerkte betonelementen buiten op stock.

Elke dag komen er van de 4 productiehallen afgewerkte betonelementen naar buiten op stock. Deze elementen worden via een transportmiddel naar buiten gebracht waarna de afgewerkte betonelementen zorgvuldig op de stock geplaatst d.m.v. een rolbrug. Deze activiteiten gebeuren hoofdzakelijk in de ochtend.

Nadat de productie van de voorgaande dag volledig naar buiten is gebracht, wordt er gestart met het voorladen van trailers.

Elke dag worden er verschillende afroepen van de werf doorgegeven aan transport. Deze vrachten worden ingepland en voorbereid d.m.v. een vrachtbrief. Om de toevoer naar de werf zo vlot mogelijk te laten verlopen wordt er voor gezorgd dat een groot deel van de vrachten voorgeladen wordt op trailers conform de opgemaakte vrachtbrief.

Voor het uitzonderlijk transport is het niet mogelijk om deze vrachten voor te laden door hun lange lengte van het betonelement. Deze vrachten worden altijd rechtstreeks geladen.

Het ganse luik 2 wordt buiten op stock uitgevoerd en vindt plaats tijdens de weekdays van 5:00 – 19:00 en op zaterdag van 5:00 – 12:00.

7.3. Luik 3 : Transport

Luik 3 omvat enkel het oppikken van voorgeladen trailers.

Zoals in luik 2 omschreven, wordt er telkens naar gestreefd dat de vrachten 1 dag voor levering voorgeladen staan op trailers. Op die manier kan de toevoer naar de werf gegarandeerd worden. Eenmaal de trailers voorgeladen zijn, worden deze in de parkeerzone op stock bij de rest van de voorgeladen trailers geplaatst.

Aangezien Structo over gans de Benelux producten levert, kan het zijn dat sommige vrachten 5 – 6 uur moeten rijden vooraleer zij op de werf zijn. Hierdoor is het voor ons heel belangrijk dat de voorgeladen trailers gans de dag (24 op 24) kunnen opgepikt worden om tijdig op de werf aangeleverd te kunnen worden.

8. Aanpassing stockagezone

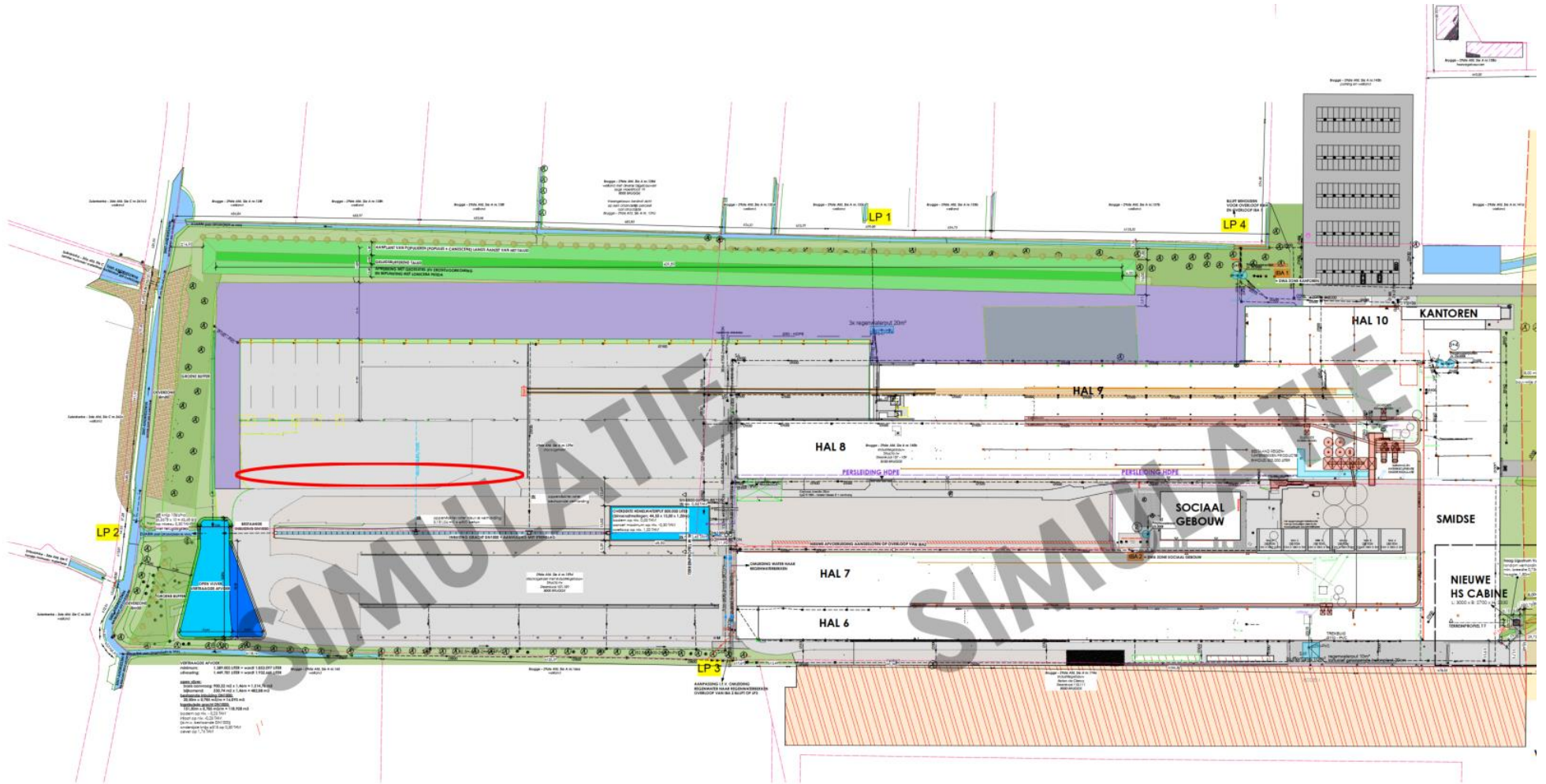
Om ook luik 2 volledig te kunnen uit voeren binnen de exploitatie-uren werden er reeds wat werkzaamheden op de stock uitgevoerd. Deze werkzaamheden zijn noodzakelijk geweest om eerst en vooral het geluid te reduceren en ten tweede om meer laadzones te creëren zodoende tijdens de dag op meerdere plaatsen kunnen laden en lossen waardoor het laden en lossen niet op 1 plaatst gecentraliseerd wordt maar verspreid wordt over verschillende zones.

Hieronder overzicht van de reeds uitgevoerde werkzaamheden :

1. Uitbreiden van de loopweg thv stockage plaats hal 8. Door deze uitbreiding kunnen we op deze zone ook met de rolbrug laden en lossen waardoor we laad- en losuren van de portaalkraan op hal 9 kunnen verminderen.
2. Het plaatsen van een asfaltverharding thv de rijweg naast de geluidsberm. In eerste instantie werd deze asfalt geplaatst om het geluid naar de omgeving te verminderen (uit de laatste geluidsmeting blijkt ook dat dit zeer effectief is). Ten tweede zal deze verharding naast hal 9 ook gebruikt worden als stockzone voor alle elementen die met de heftruck geladen kunnen worden. Door dit te doen ontlasten we opnieuw de laad- en losuren van de portaalkraan in hal 9.

Zoals steeds benadrukt, wordt hiermee geenszins een uitbreiding van de productiecapaciteit van het bedrijf beoogd, wel een optimale spreiding van de bestaande activiteit.

Voor deze aanpassing zal er ook een nieuwe vergunning voor stedenbouwkundige handelingen aangevraagd worden. Zie onderstaand plan met in het paars de aanduiding van de asfaltverharding en in het rood omcirkeld de aanduiding voor de uitbreiding van de loopweg.



9. Besluit

Structo NV vraagt een afwijking van de exploitatie-uren en zou dit opsplitsen in 3 verschillende luiken (hierboven reeds vermeld) :

1. **Productie** – *voorbereiden en produceren van de betonelementen* : Deze activiteit wordt binnen uitgevoerd en vindt plaats tijdens de weekdays van 4:00 – 20:00 en op zaterdag van 4:00 – 12:00. Het kuisen van de betoncentrale zal in de weekdays maximaal tot 21:30 plaatsvinden en op zaterdag tot 14:00. De betoncentrale bevindt zich vooraan binnen in de productiehal waardoor de hinder naar de buurt nihil is.
2. **Laden en lossen** – voorladen van trailers die naar de werf moeten vertrekken en het lossen van de geproduceerd betonelementen van de voorgaande dag. Deze activiteit wordt buiten uitgevoerd en vindt plaats tijdens de weekdays van 5:00 – 19:00 en op zaterdag van 5:00 – 12:00.
3. **Transport** – Het aanpakken van voorgeladen trailers op de stock en de vervoersbewegingen (geladen) van vrachtwagens. Deze activiteit wenst men continu te laten doorgaan op weekdays en weekends.

	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Productie																								
Laden en Lossen																								
Transport																								

Structo hoopt daarmee niet enkel verder binnen de Vlareem-normen te kunnen blijven produceren, wat zij volgens de metingen van januari 2021 en de meting van oktober 2021 reeds doet, maar tevens ook de hinder voor de omwonenden nog verder weg te nemen.

U hiervan een goede ontvangst toewensend, verblijven wij,

Met de meeste hoogachting,

Voor STRUCTO NV,

Mathias FOLENS

Plant Manager